



Hoogheemraadschap van
Delfland

**RAAMOVEREENKOMST
t.b.v.
Kleine Waterbouwkundige Constructies
2026-2029**



Projectfoto

Opsteller:	
Kwaliteitsborging:	
Datum:	11-9-2025
Status:	Concept
Kenmerk:	INK2025.1027
Kopie:	

Inhoudsopgave

Ondergetekenden/Partijen:	3
Overwegende dat	3
Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:	4
Art. 1 Rechtskarakter van deze Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden	4
Art. 2 Deelopdrachten	4
Art. 3 Toedeling van Deelopdrachten	4
Art. 4 Niet accepteren Deelopdracht door aannemer	5
Art. 5 Contractdocumenten en rangorde-regeling	5
Art. 6 Directie en toezicht	5
Art. 7 Gevolmachtigde aannemer	6
Art. 8 Coördinatie werkzaamheden en veiligheid	6
Art. 9 Meer en minder werk	6
Art. 10 Looptijd en ontbinding overeenkomst	6
Art. 11 Korting wegens te late oplevering	7
Art. 12 Ketenaansprakelijkheid	7
Art. 13 Samenwerken en Prestatiemeten	8
Ondertekening	9

RAAMOVEREENKOMST

Ondergetekenden/Partijen:

De publiekrechtelijke rechtspersoon het **Hoogheemraadschap van Delfland**,
gevestigd te: Phoenixstraat 32, 2611 AL, Delft.
ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door: de heer Ir. P.C. Janssen,
handelend in zijn hoedanigheid van: secretaris-directeur.

hierna te noemen: **Opdrachtgever**

en

<bedrijfsnaam>
gevestigd te:
vertegenwoordigd door:
In de functie van:

hierna te noemen: **Aannemer**

Overwegende dat

- (a) de Opdrachtgever voornemens is relatief eenvoudige renovatiewerkzaamheden aan kleine waterbouwkundige objecten te laten realiseren;
- (b) met relatief eenvoudige renovatiewerkzaamheden wordt bedoeld het opknappen, herstellen, verbeteren, vervangen en veiliger maken van diverse bestaande kleine waterbouwkundige objecten zoals:
 - Mini-gemalen en klepstuwen (met o.a. pompput, persleiding, uitstroom, peilmeting, klepstuw, etc.);
 - Duikers en kleine stuwen; (met o.a. duiker, syfon, put, keerschot, stuw, stuwput, etc.);
 - Watergangen; (met o.a. grondwerk, beschoeiing, bodembescherming, NVO, etc..)
- (c) de Opdrachtgever deswege een bestek (RAW-Raamovereenkomst) met nummer **Bestek: 2025050-BS-1 d0, d.d. 29-10-2025** heeft opgesteld;
- (d) de Opdrachtgever een Nationaal Openbare procedure heeft gevolgd conform hoofdstuk 2 van het ARW 2016;
- (e) de Opdrachtgever gelet op de aanbieding van de Aannemer thans voornemens is deze schriftelijke raamovereenkomst (hierna: "Overeenkomst") te sluiten.
- (f) De Opdrachtgever naast de Aannemer voornemens is om met nog (max) drie (3) andere aannemers een raamovereenkomst wenst af te sluiten;
- (g) De volgende werkzaamheden zijn (onder meer, maar niet uitsluitend) uitgezonderd van deze raamovereenkomst:
 - de vervangings- en renovatiewerkzaamheden die een geïntegreerd onderdeel uitmaken van een project in combinatie met grote nieuwbouw-werkzaamheden;
 - de vervangings- en renovatiewerkzaamheden die een geïntegreerd onderdeel uitmaken van een renovatiedeelproject binnen de raamovereenkomst renovaties poldergemalen 2025-2028;
 - de kleine reguliere reparatieopdrachten van de beheerafdelingen:
 - o Onderhoud Technische Installaties (OTI);
 - o Onderhoud en Besturing Watersystemen en -keringen (OBW);
 - o Operationele taken Watersystemen en -Keringen (OWK).
- (h) Het enkele aangaan van deze Overeenkomst behelst geen opdracht van Opdrachtgever aan Aannemer tot het realiseren van werken;

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:**Art. 1 Rechtskarakter van deze Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden**

1. De raamovereenkomst heeft als doel gedurende een bepaalde periode de voorwaarden vast te leggen ten aanzien van Deelopdrachten die Opdrachtgever aan de Aannemer verstrekt;
2. Eventuele algemene voorwaarden van of door de Aannemer gebruikt, worden uitdrukkelijk verworpen en zijn niet van toepassing op deze Overeenkomst, noch op de Deelopdracht of eventuele aanvullende werkzaamheden en overeenkomsten.
3. De Aannemer is zonder schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever niet gerechtigd om verplichtingen uit deze Overeenkomst dan wel de Deelopdrachten over te dragen aan derden.

Art. 2 Deelopdrachten

1. Partijen beschouwen iedere Deelopdracht als een overeenkomst aanneming van werk als bedoeld in Boek 7, titel 12, afdeling 1 van het Burgerlijk Wetboek.
2. Op iedere Deelopdracht is van toepassing de UAV 2012 (hierna: "UAV"). Partijen verklaren met de inhoud van de UAV bekend te zijn.
3. De Opdrachtgever draagt het werk door middel van Deelopdrachten aan de Aannemer op.
4. Onverminderd artikel 4 verklaart Aannemer die Deelopdracht te aanvaarden.
5. Aannemer streeft zijn personele bezetting op een dusdanig peil te houden dat opvolging gegeven kan worden aan de uitvoering van een Deelopdracht binnen een redelijke termijn na het versturen van een nadere offerteaanvraag door opdrachtgever.

Art. 3 Toedeling van Deelopdrachten

1. De deelopdrachten worden volgens een roulatiesysteem rechtstreeks (dus zonder mini-competitie) verdeeld over de Raamcontractanten.
2. Het roulatiesysteem functioneert op grond van de volgende principes:
 - (a) De initiële volgorde voor de toekenning van de Deelopdrachten voor de vier Raamcontractanten wordt bepaald door de BPKV Scores die in de aanbesteding zijn behaald als bedoeld in overweging e. De eerste Deelopdracht wordt verstrekt aan de Raamcontractant die de laagste inschrijfsom heeft ingediend in de aanbesteding.
 - (b) Het totaal aan aanneemsommen van alle Deelopdrachten wordt bij benadering door Opdrachtgever gelijkelijk verdeeld over de Raamcontractanten bij een gemiddelde tevredenheidsbeoordeling groter dan de waarde 6,0 conform de CROW Past-Performance beoordelingssystematiek.
 - (c) Het doel is de vier Raamcontractanten bij een reeds behaalde voldoende tevredenheidsscore, een evenredige omzet vanuit deze raamovereenkomst te laten behalen.
3. Bij een onvoldoende tevredenheidsscore zal de Raamcontractant, in eerste instantie 1 deelopdracht, in tweede instantie 2 deelopdrachten in omzet achter blijven en kan bij een derde herhaling zelfs uitgesloten worden van nieuwe deelopdrachten. Bij een onvoldoende score wordt een "fictieve straf-omzet" van € 50.000,- per Deelopdracht toebedeeld
4. De Raamcontractanten hebben de mogelijkheid, zoals genoemd in artikel 4, om op capaciteitsgronden (en geen andere) een deelopdracht niet te aanvaarden. Die deelopdracht wordt dan door de Opdrachtgever aangeboden aan een andere Raamcontractant, onder dezelfde voorwaarden maar met zijn eigen (eventueel geïndexeerde) inschrijvingsstaat.
5. Indien een Raamcontractant 3 keer niet aan zijn verplichtingen voldoet, kan de Opdrachtgever de overeenkomst conform artikel 10 ontbinden. De resterende deelopdrachten worden dan opgedragen aan de andere Raamcontractanten, onder dezelfde voorwaarden maar met de eigen (eventueel geïndexeerde) inschrijvingsstaat.
6. Het principe van gelijke verdeling als bedoeld in het tweede lid geldt niet jegens Aannemer indien op hem een ontevreden tevredenheidsscore, als bedoeld in lid

3, van toepassing is of de looptijd van deze Overeenkomst minder is dan twee jaar (of in geval van verlenging drie dan wel vier jaar).

Art. 4 Niet accepteren Deelopdracht door aannemer

1. De Aannemer heeft het recht een Deelopdracht niet te aanvaarden wanneer hij onvoldoende capaciteit beschikbaar heeft om het gevraagde resultaat met de geëiste kwaliteit binnen de gestelde termijn te realiseren.
2. Aannemer mag vóórdat een Deelopdracht door hem al dan niet wordt aanvaard, een verzoek aan Opdrachtgever doen voor een uitstel van de beoogde opleverdatum naar een voor hem wel haalbare termijn. Opdrachtgever kan hiermee instemmen en datum aanpassen. Indien Opdrachtgever het voorstel van Aannemer niet accepteert telt zulks mee als een geweigerde Deelopdracht als bedoeld in artikel 10 lid 8.
3. In geval van een weigering van een Deelopdracht zal de Opdrachtgever - indien deze behoefte er nog steeds is - deze Deelopdracht aanbieden aan een van de andere Raamcontractanten.
4. De Opdrachtsom van de geweigerde Deelopdracht wordt in mindering gebracht van het evenredig deel van het in artikel 3, lid 2 bedoelde gelijke aandeel.

Art. 5 Contractdocumenten en rangorde-regeling

1. De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen, die voor partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:
 - (a) Deze Overeenkomst (inclusief bijlagen), d.d. 11-9-2025 RAW-ROVK KWC 2026-2029;
 - (b) De RAW-Raamovereenkomst Bestek: 20255050-BS-1 d0, d.d. 29-10-2025 inclusief bijlagen,) met inbegrip van de Nota van Inlichtingen (d.d.), alsmede de RAW Standaard 2020 (indien tezamen bedoeld, worden deze documenten hierna aangeduid als "**Bestek c.a.**");
 - (c) de Deelopdrachten (inclusief bijlagen);
 - (d) de UAV 2012;
 - (e) de Aanbieding van de Aannemer d.d., stukken die de Aannemer op enig moment dient op te stellen;
 - (f) de overige stukken, die geen onderdeel van het Bestek zijn d.d.
2. Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt de volgende rangorde:
 - (a) Deze Overeenkomst;
 - (b) Bestek c.a.;
 - (c) Deelopdracht;
 - (d) UAV;
 - (e) Aanbieding;
 - (f) Overige stukken.
3. Wanneer de kwaliteit van het door de Aannemer aangeboden uitgaat boven de door de Opdrachtgever geëiste kwaliteit, prevaleren die elementen van de betreffende aanbieding van de Aannemer in zoverre boven alle andere contractdocumenten met uitzondering van deze Overeenkomst. Hetzelfde geldt wanneer de Aannemer aanbiedt (een deel van) het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan ingevolge de contractdocumenten wordt geëist.
4. De aannemer is te allen tijde verantwoordelijk voor de inhoud van de eventueel door hem op te stellen contractdocumenten alsmede voor tegenstrijdigheden tussen die contractdocumenten en de overige niet door hem opgestelde contractdocumenten.

Art. 6 Directie en toezicht

1. Tenzij in de Deelopdrachten anders bepaald, zal als directie in de zin van §3 UAV optreden: de heer D.I. Rifai of diens vervanger als vertegenwoordiger van Delfland (hierna: "Directievoerder"). De Directievoerder laat toezicht uitoefenen op de realisatie en uitvoering van het Werk en, voor zover relevant, op de nakoming van overige verplichtingen van Aannemer jegens Opdrachtgever.

2. De Directievoerder en haar toezichthouder zijn niet bevoegd de Opdrachtgever te binden aan verplichtingen die niet rechtstreeks uit het Bestek c.a. en/of de Overeenkomst voortvloeien.
3. Het vorige lid geldt niet als het geldelijk belang minder bedraagt dan 2.000,- EURO en/of Opdrachtgever de Directie expliciet schriftelijk toestemming heeft gegeven Opdrachtgever in een specifiek geval wel te binden.

Art. 7 Gevolmachtigde aannemer

1. De aannemer zal bij elke Deelopdracht de gevolmachtigde van de aannemer zoals bedoeld in § 4 UAV voor die Deelopdracht kenbaar maken.

Art. 8 Coördinatie werkzaamheden en veiligheid

1. De Aannemer is verantwoordelijk voor de juiste coördinatie van de werkzaamheden tussen Aannemer, onderaannemers, leveranciers, installateurs etc. Het niet tijdig presteren van een onderaannemer, leverancier, installateur etc., leidt niet tot aanpassing van de termijn, tenzij Partijen schriftelijk anders overeenkomen.
2. De Opdrachtgever heeft het recht zich op de hoogte te stellen van de voortgang en wijze van realisatie van het Werk en kan de Aannemer in voorkomende gevallen informeren over de door de Opdrachtgever gesignaleerde problemen. Door van dit recht gebruik te maken trekt de Opdrachtgever geen enkele aansprakelijkheid of verantwoordelijkheid naar zich toe voor de deugdelijke en tijdige voltooiing van het Werk, onverminderd haar verantwoordelijkheden en/of aansprakelijkheden voortvloeiende uit het Bestek c.a., Deelopdracht of UAV.
3. De Aannemer is verantwoordelijk voor een veilige uitvoering van het Werk, zodanig dat schade of letsel aan personen – ongeacht of deze personen bij hem in dienst zijn – worden voorkomen.
4. Aannemer is verplicht om de personen die onder zijn toezicht worden ingeschakeld om het Werk te realiseren, dienen in het bezit te zijn van een geldig diploma Basisveiligheid VCA of een gelijkwaardig certificaat. Daarnaast dienen alle personen met een leidinggevende functie in het bezit te zijn van het VCA-vol-certificaat of een gelijkwaardig certificaat.
5. De Aannemer is verplicht het van het Bestek c.a. deel uitmakende Veiligheids- & Gezondheidsplan na te leven. Voorts zal de Aannemer alle overige toepasselijke wet- en regelgeving met betrekking tot veiligheids- en arbeidsomstandigheden naleven.

Art. 9 Meer en minder werk

1. Onverminderd artikel 6 lid 3, kunnen bestekswijzigingen als bedoeld in §36 UAV slechts door de Opdrachtgever worden opgedragen. Deze opdrachten dienen schriftelijk of via de elektronische weg te worden vastgelegd, door middel van een door Partijen ondertekend Delfland-standaard Wijzigingsformulier.
2. Voor zover niet is voldaan aan het gestelde in het eerste lid met betrekking tot de schriftelijke of elektronische vastlegging, is de Opdrachtgever niet gehouden dergelijk meerwerk te vergoeden.
3. Indien Partijen meerwerk overeenkomen en op dat moment vanwege dat meerwerk geen termijnsverlenging schriftelijk is overeenkomen, geldt onverkort de termijn genoemd in artikel 11 lid 2, dan wel de termijn die Partijen schriftelijk zijn overeengekomen vóórdat dat meerwerk is overeengekomen.
4. Als grondslag voor de verrekening van meer en minder werk op basis van bestekswijzigingen als bedoeld in § 36 lid 4 UAV geldt, voor zover mogelijk, de inschrijfstaat van de Aannemer.

Art. 10 Looptijd en ontbinding overeenkomst

1. Onverminderd het derde lid is de looptijd van deze Overeenkomst maximaal vier jaar, waarvan de laatste twee jaren optioneel;
2. Na het tweede jaar wordt de Overeenkomst maximaal tweemaal stilzwijgend verlengd met een periode van telkens één jaar. Indien de Opdrachtgever niet wenst te verlengen, dient hij uiterlijk drie maanden voor het einde van de Overeenkomst zulks schriftelijk kenbaar maken aan de andere partij;

3. De Overeenkomst verliest zijn werking van rechtswege bij de eerstvolgende Deelopdracht waarbij de totaal omzet van €1.200.000,- miljoen (zegge: een miljoen tweehonderdduizend euro) exclusief BTW wordt overschreden;
4. Nadat deze Overeenkomst zijn werking heeft verloren, blijven alle contractstukken zoals genoemd in artikel 5, lid 1 onverkort van kracht voor zover van belang voor reeds verleende Deelopdrachten;
5. Indien de Aannemer in het kader van de uitvoering van een Deelopdracht in verzuim komt te verkeren, wordt de Aannemer daar schriftelijk door Opdrachtgever van in kennis gesteld middels een mededeling met redenen omkleed;
6. Opdrachtgever heeft in ieder geval, onverminderd zijn bevoegdheden op grond van het burgerlijk wetboek, het recht om de overeenkomst te ontbinden wanneer:
 - (a) de Aannemer bij de uitvoering van de Deelopdrachten in totaal driemaal niet aan zijn verplichtingen voldoet, dus in verzuim is geraakt qua tevredenheidsscore en/of een opleverdatum niet heeft gehaald.
(bv. Opdrachtgever kan dus ontbinden indien Aannemer tweemaal in verzuim is geraakt en éénmaal een opleverdatum niet heeft gehaald).
De Opdrachtgever zal aan de Aannemer communiceren, middels een in gebrekestelling, wanneer zich een dergelijk geval voor doet.
Indien de opleverdatum niet wordt behaald vanwege omstandigheden die niet aan de Aannemer toerekenbaar zijn, geldt die gelegenheid niet voor het totaal van driemaal;
 - (b) In geval van een faillissement of surseance van betaling van Aannemer.
7. Opdrachtgever heeft het recht om na ontbinding of opzegging van deze Overeenkomst de resterende Deelopdrachten te verstrekken aan de overige Raamcontractanten.
8. Opdrachtgever heeft het recht de Overeenkomst voortijdig door opzegging onmiddellijk te beëindigen, zonder dat Aannemer op grond daarvan aanspraak kan maken op schadevergoeding, indien de Aannemer driemaal de uitvoering van een Deelopdracht weigert zoals bedoeld in artikel 4 lid 2.

Art. 11 Korting wegens te late oplevering

1. Het bedrag van de korting als bedoeld in § 42 lid 2 UAV bedraagt 1.000,- EURO per werkdag.
2. Ten aanzien van de korting zoals bedoeld in het vorige lid is geen ingebrekestelling en/of aanmaning vereist. Opdrachtgever behoudt het recht aanvullende schade te vorderen voor zover die het bedrag van de korting overstijgt.

Art. 12 Ketenaansprakelijkheid

1. Voor zover van toepassing vrijwaart de Aannemer de Opdrachtgever voor aanspraken van de bedrijfsvereniging of de Ontvanger der Rijksbelastingen in verband met de betaling door de Aannemer of diens onderaannemers van Loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen die zij verschuldigd worden in verband met dit Werk.
In dit verband zal de Aannemer het daarmee verband houdende gedeelte van facturen van zijn onderaannemers uitsluitend storten op G-rekeningen van zijn onderaannemers, dan wel – indien zulks tussen hen is overeengekomen – direct aan de Uitvoeringsinstantie Sociale Verzekeringen dan wel de Ontvanger – en hij zal erop toezien dat de onderaannemers hun onderaannemers op eenzelfde wijze zullen betalen.
2. Indien het bevoegd gezag Opdrachtgever een boete oplegt op grond van een overtreding van de Wet arbeid vreemdelingen die verband houdt met de uitvoering van het Werk, verbeurt Aannemer per geconstateerde overtreding een direct opeisbare boete van 5% van de opdrachtsom. De laatstgenoemde boete laat onverlet dat Opdrachtgever alle ten gevolge hiervan door hem te lijden schade, kan verhalen op Aannemer.
3. In het kader van de Wet aanpak schijnconstructies, althans ter waarborging dat aan alle betrokkenen bij de uitvoering van het Werk het aan hen verschuldigde loon wordt betaald, gelden voor Aannemer de navolgende verplichtingen:
 - a. Aannemer houdt zich in de uitvoering van het Werk aan geldende wet- en regelgeving en een van toepassing zijnde cao;

- b. Aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het Werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast;
 - c. Aannemer verschaft desgevraagd aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits of loonvalidatie;
 - d. Aannemer verschaft desgevraagd aan de Opdrachtgever toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien deze dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van het Werk; alsmede,
 - e. Aannemer gaat in het kader van de uitvoering van het Werk alleen contracten aan met partijen die zijn geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel (in Nederland of in het buitenland).
4. De Aannemer is verplicht om alle in het vorige lid staande contractverplichtingen onverkort op te leggen aan alle partijen waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de uitvoering van het Werk. Tevens is Aannemer verplicht om hierbij tevens te bedingen dat deze partijen vervolgens bovenstaande contractverplichtingen onverkort opnemen in contracten die zij aangaan ten behoeve van de uitvoering van het Werk.

Art. 13 Samenwerken en Prestatiemeten

1. Delfland gebruikt de methode conform de CROW Past-Performance beoordelingssystematiek om de prestaties van de Raamcontractanten periodiek (minimaal 1x per jaar) te meten. Bij voorkeur zal elke deelopdracht worden gemeten.
Daarnaast wordt de Aannemer in de gelegenheid gesteld om eveneens de prestaties van de Opdrachtgever te beoordelen.
Past Performance omvat het meten en beoordelen van prestaties tijdens de uitvoering van de opdracht. De focus ligt op houding en gedrag.
Achterliggend doel is zowel het opdrachtgever- als het aannemerschap verder te professionaliseren.
2. Aannemer is op de hoogte dat Delfland samenwerkt met derden in het kader van projectgerichte samenwerkingsverbanden. In dat kader kan (kunnen) één (of meerdere) van de navolgende organisaties als medeopdrachtgever toetreden tot deze Overeenkomst:
 - (a) Gemeente Westland
 - (b) Gemeente Lansingerland
 - (c) Gemeente Leidschendam-Voorburg
 - (d) Gemeente Pijnacker-Nootdorp
 - (e) Gemeente Den Haag
 - (f) Gemeente Maassluis
 - (g) Gemeente Rotterdam
 - (h) Gemeente Schiedam
 - (i) Gemeente Midden-Delfland
 - (j) Gemeente Vlaardingen
 - (k) Gemeente Delft
 - (l) Gemeente Rijswijk
 - (m) Staatsbosbeheer
 - (n) Natuurmonumenten
 - (o) Zuid Hollands Landschap
 - (p) Rijkswaterstaat
 - (q) Provincie Zuid Holland

Ondertekening

Aldus overeengekomen in tweevoud opgemaakt en ondertekend:

De Opdrachtgever

Te : Delft
Naam : Ir. P.C. Janssen
Functie : Secretaris directeur
Datum :

De Aannemer

<bedrijfsnaam>
<naam ondertekeningsbevoegde>
<functie ondertekeningsbevoegde>
.

Handtekening :

.